MINISTERO DELLA CULTURA
GALLERIE ESTENSI

DISCIPLINARE DI GARA

Affidamento mediante procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lettera e), del d.lgs. 36/2023 svolta mediante lo strumento telematico di negoziazione disponibile sulla piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), centrale di committenza Consip Spa, denominato Richiesta di Offerta (RdO), dei servizi museali necessari per l'apertura al pubblico di Palazzo Ducale di Sassuolo con decorrenza dal 1 aprile 2025 e si conclude con il completo esaurimento delle 7000 ore di lavoro fatto coincidente con la naturale scadenza contrattuale .

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Gallerie Estensi, Largo Porta Sant'Agostino, 337 - 41121 MODENA
Casella Postale 2239001 - Ufficio Postale Modena Centro - 41121 MODENA
C.F. 94180300363 - C.U.U. 2JMD21
sito internet www.gallerie-estensi.beniculturali.it
casella di posta elettronica ordinaria ga-esten@cultura.gov.it
casella di posta elettronica certificata
ga-esten@pec.cultura.gov.it

OGGETTO DELL'APPALTO

servizi museali necessari per l'apertura al pubblico di Palazzo Ducale di Sassuolo con decorrenza dal 1 aprile 2025 al completo esaurimento delle 7000 ore di lavoro, fatto coincidente con la naturale scadenza del contratto di appalto
Decisione di contrarre prot. n. 643 del 24 febbraio 2024, adottata dal Dirigente delle Gallerie Estensi a norma dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023.

DATI DEL SISTEMA INFORMATIVO

CIG: da ottenere durante la compilazione delle schede relative alla RDO su ME. PA. AcquistinretePA
Vocabolario comune per gli appalti: codice CPV 92521220-7 Servizi di salvaguardia di oggetti esposti.

LUOGHI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Palazzo Ducale di Sassuolo, Piazzale della Rosa n. 10, 41049 Sassuolo (MO);
Codice dei luoghi di esecuzione del contratto (NUTS) ITH54.

QUANTIFICAZIONE DEI SERVIZI, DURATA DELL'APPALTO E TERMINE DI ESECUZIONE

Il contratto decorre dalla data del 1 aprile 2025 e si conclude con il completo utilizzo delle 7000 ore di lavoro appaltate.

L'Amministrazione si riserva di prorogare il contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 10 e comma 11, del d.lgs. 36/2023. Il comma 11 dell'art 120 del codice appalti si applica per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

A norma dell'art. 121 del d.lgs. 36/2023 l'Amministrazione potrà disporre la sospensione dell'esecuzione del contratto per sopravvenute circostanze speciali non prevedibili al momento della stipula che impediscano in via temporanea che il servizio proceda utilmente.

Le attività si svolgeranno presso i "Luoghi di esecuzione del contratto" precedentemente indicati. La Ditta sarà obbligata ad uniformarsi alle misure organizzative e di sicurezza adottate dall'Amministrazione nonché a tutte le disposizioni di legge e regolamentari adottate dalle autorità competenti.

Le riunioni di gestione dell'appalto, il trasferimento di conoscenza e quant'altro sarà necessario per le esigenze dell'appalto stesso potranno essere svolti in modalità a distanza (es. videoconferenza).

I servizi richiesti sono previsti per un numero di ore complessivamente stimato in 7.000 come individuati dal capitolato tecnico. E' fatto obbligo alla ditta appaltatrice di effettuare i servizi richiesti per un monte ore inferiore o superiore, senza la superiore approvazione della Committente Gallerie Estensi per variazione del contratto in corso d'opera art 120 comma 9 del codice appalti, rispettando il prezzo orario di aggiudicazione definito nel paragrafo che segue.

IMPORTO DELL'APPALTO

Il contratto collettivo nazionale di lavoro (C.C.N.L.) applicato a cui si fa riferimento per la quantificazione dell'appalto è: Multiservizi e pulizie - Codice alfanumerico: K574 tabelle ministeriali luglio 2023 - Modena.

Il costo orario medio della manodopera individuato dalla stazione appaltante è pari ad € 18,51. Il valore stimato dell'appalto a norma dell'art. 14, commi 4 e segg., del d.lgs. 36/2023 ammonta ad euro 142.527,00 oltre IVA, ottenuto moltiplicando il costo orario medio per il monte ore complessivo stimato (quindi complessivamente € 129.570,00+IVA ed aggiungendo l'importo di €

12.957,00+IVA per spese generali e utili d'impresa (quantificati nel 10% del costo della manodopera).

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del d.lgs. 36/2023 i costi della manodopera non sono ribassabili e pertanto l'importo soggetto a ribasso risulta pari ad € 12.957,00 (dodicimilanovecentocinquanta-sette/00) +IVA.

Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. In tal caso, l'operatore economico è tenuto a fornire dettagliate motivazioni a supporto di tale scostamento, al fine di consentire alla Commissione e al Responsabile del procedimento di valutarne la congruità.

Ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. si precisa che per l'esecuzione dell'appalto in argomento non sussistono circostanze in cui si verifichino contatti interferenziali rischiosi tra il personale del committente e quello dell'impresa o con altri soggetti presenti presso i luoghi di lavoro che comportino misure di tipo oneroso. Pertanto gli oneri relativi alla sicurezza risultano nulli.

L'importo complessivo dell'appalto è comprensivo di tutti i servizi, dei materiali e attrezzature e di ogni onere, espresso e non, derivante dal contratto.

L'appalto non può essere funzionalmente ed economicamente suddiviso in lotti come indicato dall'art. 58 del d.lgs. 36/2023 in quanto rappresenta di per sé un unicum per tipologia di prestazioni. Per le stesse ragioni l'appalto non può essere suddiviso in prestazioni principali e secondarie.

Il prezzo orario dell'appalto sarà determinato sommando il costo della manodopera (non ribassabile) di € 129.570,00+IVA all'importo ribassato delle spese generali ed utili e dividendo il totale per il monte ore stimato (7.000). L'aggiudicatario fatturerà mensilmente le ore effettivamente svolte al prezzo orario così determinato.

SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso, con le modalità dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023 nella misura massima del 50% delle prestazioni, in considerazione del predetto art. 119 co.1 del d.lgs. 36/2023, a norma del quale è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata la prevalente esecuzione delle lavorazioni dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Ai sensi dell'art. 119 l'affidatario comunica altresì alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per

l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto

AVVALIMENTO

Può trovare applicazione l'istituto dell'avvalimento secondo la disciplina dell'art. 104 del d.lgs. 36/2023.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 65 del d.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del d.lgs. 36/2023, iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (CCIAA) per un'attività corrispondente a quella oggetto di affidamento. E' richiesta la dimostrazione del possesso dei requisiti di studio e di esperienza professionale indicati nel capitolato tecnico alla voce "Prescrizioni"

SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del d.lgs. 36/2023.

I consorzi di cui all' articolo 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale,
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non

partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.
Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono entro termine congruo che sarà indicato, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.
Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del d.lgs.36/2023 rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:
a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.
Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.
Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).
L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese

aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.
Si precisa che è necessario che ogni operatore economico partecipante al raggruppamento temporaneo (RTI) o al Consorzio sia registrato al portale AcquistinretePA, centrale di committenza Consip Spa.

CRITERI DI INVITO ALLA RDO

A norma dell'art. 50, comma 1, lettera e) e 158 co.3 del d.lgs. 36/2023 l'invito a presentare offerta è rivolto ad un numero di operatori economici non inferiore a 5, abilitati sul MEPA, centrale di committenza Consip Spa,

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per l'affidamento del servizio ricorrono i presupposti di cui all'art. 76 del d.lgs. 36/2023 e di cui alla delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 636 del 10 luglio 2019, concernente Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate alla Legge 14 giugno 2019 n.55.
La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, a norma dell'art. 108 co.2 lettera a) del d.lgs. 36/2023.
Il punteggio massimo assegnato alla componente economica è pari a 30 (trenta) punti.
Il punteggio massimo assegnato alla componente tecnica è pari a 70 (settanta) punti.
L'offerta economica è valutata a due cifre decimali e consiste nel ribasso offerto sull'importo di € 12.957,00+IVA (spese generali e utili d'impresa).
Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati alla voce "Importo dell'appalto" del presente disciplinare non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. In tal caso, l'operatore economico è tenuto a fornire dettagliate motivazioni a supporto di tale scostamento, al fine di consentire alla Commissione e al Responsabile del procedimento di valutarne la congruità.
I punteggi sono attribuiti a due cifre decimali.

La formula di calcolo del punteggio economico sul valore complessivo dell'offerta è la seguente: non lineare a proporzionalità inversa (interdipendente).
Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica i complessivi 70 punti dell'offerta tecnica sono suddivisi nei seguenti 5 criteri di valutazione:

1) Struttura organizzativa per l'espletamento delle attività / servizio – massimo punti 30
2) Servizio di accoglienza, informazioni, assistenza al pubblico e sorveglianza degli spazi espositivi - massimo punti 20
3) Proposte migliorative - massimo punti 5
4) Caratteristiche professionali e piano di formazione - massimo punti 15

N. criterio	Criteri valutativi e premiali	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE
1	Struttura organizzativa per l'espletamento delle attività / servizio	La Commissione valuterà il progetto organizzativo che descriva complessivamente, in relazione anche al sistema di relazioni con le Gallerie Estensi, i ruoli attribuiti e le relative responsabilità, le figure professionali individuate, le modalità di selezione, il modello di turnazione del personale, le modalità di coordinamento, l'organizzazione delle sostituzioni, strumenti di benessere organizzativo e di limitazione del turn-over. La Commissione valuterà inoltre con maggior favore la definizione di processi volti a garantire con efficacia la gestione delle assenze e/o sostituzioni del personale. Nello specifico il criterio articolato nei precedenti punti sarà valutato dalla Commissione sulla base delle seguenti voci, di pari importanza: · il modello organizzativo e gestionale sia a livello aziendale sia relativamente al team del servizio dell'appalto, sotto il profilo della sua coerenza ed adeguatezza rispetto alla complessità dell'appalto (dimensionamento ed assetto della struttura aziendale; tipologia di unità/funzioni previste; forme di coordinamento delle varie figure professionali e del personale); · l'adeguatezza delle modalità di coordinamento proposte, il flusso delle comunicazioni e la flessibilità dell'organizzazione in funzione della necessità di un costante ed immediato	30

		adeguamento delle modalità operative ai mutamenti che possono intervenire nel corso dell'affidamento, anche attraverso l'uso di strumenti di condivisione; · caratteristiche tecnico-professionali del ruolo del coordinatore ; · la presenza del referente aziendale cui sarà demandata la gestione dell'appalto e del personale con esperienza nello svolgimento di tale ruolo e formazione professionale acquisita.	
2	Servizio di accoglienza, informazioni, assistenza al pubblico e sorveglianza degli spazi espositivi	Saranno valutate: · le proposte di organizzazione del personale addetto all'accoglienza e sorveglianza generica, con particolare riferimento alle capacità di trasmissione delle informazioni al pubblico; · le proposte di gestione del servizio di accoglienza pensate per migliorare l'esperienza di customer care (orientamenti dei nuovi utenti, assistenza ad utenti fragili, ecc);	20
3	Proposte migliorative	Saranno valutate proposte migliorative e integrative nell'ambito del servizio oggetto del presente affidamento, nonché l'ideazione di attività innovative ed originali, in base alla loro effettiva pertinenza con i servizi oggetto dell'appalto, la loro efficacia ed il loro grado di realizzabilità, con eventuali costi interamente a carico dell'offerente, relative al miglioramento, sia in termini di tempestività che di diffusione che di compatibilità organizzativa di contesto, delle informazioni al pubblico, riferite alla conoscenza di modalità e orari di apertura e possibilità di visita, sia alle altre opportunità di carattere turistico o culturale presenti sul territorio	5
4	Caratteristiche professionali e piano di formazione	Criteri e metodi per il reclutamento dei nuovi assunti. Piano di addestramento degli operatori coinvolti nel servizio: monte ore e tipologia dei percorsi formativi proposti al fine di fornire aggiornamenti costanti sia in ambito culturale (per esempio pratiche di mediazione museale per l'accessibilità, approfondimenti sui contenuti di storia e storia dell'arte, lingue straniere...) che relativamente alle soft skills e la sicurezza. La Commissione valuterà l'adeguatezza delle professionalità, qualifica professionale ed esperienza del personale da impiegare nel gruppo di lavoro addetto al servizio (coordinatore e	15

		operatori) aggiuntive rispetto a quelle previste in capitolato, valutata attraverso l'analisi dei curricula con indicazione delle esperienze lavorative prestate. Saranno altresì valutate le certificazioni di conoscenza di lingue straniere. Saranno valutate con favore specifiche esperienze professionali comprovabili nel campo dei servizi culturali e museali	

A norma dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che appaiano anormalmente basse. In presenza di un'offerta che appaia anormalmente bassa le stazioni appaltanti richiedono per iscritto all'operatore economico le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a quindici giorni.
Tali spiegazioni possono riguardare i seguenti elementi:

a) l'economia del processo di erogazione dei servizi prestati;
b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Non sono in nessun caso ammesse giustificazioni:

a) in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
b) in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente.

La stazione appaltante esclude l'offerta se le spiegazioni fornite non giustificano adeguatamente il livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi anzidetti, oppure se l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

a) non rispetta gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;
b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 119 del d.lgs. 36/2023;
c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'art. 108, co. 9 del d.lgs. 36/2023, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi. In nessun caso gli oneri di sicurezza aziendali possono essere nulli;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13 del d.lgs. 36/2023.

La valutazione della congruità delle offerte è affidata al responsabile unico di progetto (RUP).

La stazione appaltante avrà facoltà di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento e ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

In caso di offerte uguali sarà esperito il tentativo di miglioria delle offerte di cui all'art. 77, comma 1, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827. Nel caso in cui l'esperimento del tentativo di miglioria delle offerte vada deserto o in caso di ulteriore parità di offerta si procederà al sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 827/24.

Ai sensi dell'art. 107 co.2 del d.lgs. 36/2023 la stazione appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro; è in ogni caso facoltà della stazione appaltante ai sensi dell'art. 108 co.10 del d.lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante a norma dell'art. 17, comma 4, del d.lgs. 36/2023.

A norma dell'art. 68 comma 1 del d.lgs. 36/2026 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettere e) ed f), del d.lgs. 36/2023 (RTI e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile) anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere prodotte dalle imprese concorrenti attraverso la piattaforma degli

acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, MEPA, centrale di committenza Consip Spa, caricando a sistema:

- la documentazione amministrativa richiesta dalla stazione appaltante;
- l'offerta economica
- l'offerta tecnica ed eventuali allegati (inclusi i curricula del referente e degli operatori, ed una presentazione dell'impresa offerente con referenze).

Per qualsiasi necessità riguardante la procedura informatica si rinvia ai manuali d'uso del Sistema di e-Procurement ed al numero verde di Consip Spa.

PROCEDURA DI GARA

La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà affidata ad un'apposita commissione giudicatrice, costituita da tre commissari e designata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Il RUP esercita funzioni di coordinamento e controllo, finalizzate ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure, e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate.

Tutte le procedure di gara saranno condotte per via elettronica, a mezzo della piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa. Per ogni fase della procedura la modalità della seduta pubblica consentirà alle imprese concorrenti di prendere visione delle informazioni di gara analogamente a quanto avviene in una gara tradizionale non gestita con strumenti telematici. L'Area Comunicazioni del Sistema disponibile sulla piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa, costituisce domicilio eletto da ciascuna impresa e da ciascuna Pubblica Amministrazione abilitate al MEPA e sarà pertanto utilizzata per le convocazioni di apertura delle sedute pubbliche, per eventuali ritardi o rinvii, per richieste, notifiche, ecc., fatte salve le comunicazioni per le quali ricorre l'obbligo di notifica a mezzo di posta elettronica certificata.

TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA

I termini della procedura di gara fissati dalla stazione appaltante sono quelli risultanti dalle sezioni di riepilogo della RdO che gli operatori economici invitati possono consultare a mezzo della piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa, ossia:

- data ed ora di inizio per la presentazione delle offerte, creato automaticamente dal sistema;
- data ed ora costituente termine ultimo per le richieste di chiarimenti;

- data ed ora costituente termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- data ed ora limite per la stipula del contratto (coincidente con il limite di validità delle offerte);
- data limite decorrenza servizi.

SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, per consentire alle imprese che lo desiderano di assumere esaustiva conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla determinazione del prezzo offerto e di tutte le condizioni che possano influire sulla esecuzione dei lavori, è facoltativo. Le imprese hanno facoltà di richiedere e di effettuare più sopralluoghi.

Il sopralluogo, ove richiesto, dovrà essere eseguito da uno o più dei seguenti soggetti:

- dal legale rappresentante dell'impresa;
- dal direttore tecnico dell'impresa;
- da un dipendente dell'impresa, con apposito atto di delega scritta;
- da altro soggetto dotato di procura notarile.

La qualificazione dei soggetti che effettuano il sopralluogo dovrà essere dimostrata da apposito atto che attesti in maniera inequivocabile la qualifica rivestita dai medesimi (visura camerale, se dipendente certificazione di rapporto di lavoro, ecc.).

I sopralluoghi, che non possono essere effettuati autonomamente dalle imprese, devono essere eseguiti entro e non oltre la data ed ora costituente termine ultimo per le richieste di chiarimenti, di cui al paragrafo "TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA" del presente disciplinare, previo appuntamento da concordare con il seguente soggetto della stazione appaltante:

- Dott Francesco Gambadoro tel 0594395729 e-mail francesco.gambadoro@cultura.gov.it;

GARANZIA PROVVISORIA

A norma dell'art. 53 del d.lgs. 36/2023 non si richiede la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del d.lgs. 36/2023.

CAUZIONE DEFINITIVA

Avvenuta l'aggiudicazione definitiva l'appaltatore, prima della stipula definitiva del contratto di appalto, è tenuto a costituire e presentare a norma dell'art 117 del codice una garanzia denominata " garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art 106 del codice

CONTRIBUTO IN SEDE DI GARA

A norma della Delibera ANAC n. 29 dicembre 2023, n. 610 concernente "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", non è previsto il versamento del contributo ANAC da parte dell'operatore economico, essendo l'importo a base di gara inferiore ad euro 150.000,00.

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Il concorrente dovrà produrre il DGUE Documento di gara unico europeo.

Il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa o da altro soggetto abilitato alla firma della domanda di partecipazione come specificato nei paragrafi che seguono, e presentato:

- dal singolo operatore economico e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate se non partecipa l'intera rete e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- dai consorzi fra cooperative, dai consorzi tra imprese artigiane e dai consorzi stabili e compilato in tutte le Sezioni pertinenti;
- dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e compilato, nelle parti pertinenti relative a: Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte IV, Sezioni A, B e C; Parte VI;
- dai consorziati che prestano il requisito nelle parti pertinenti relative a: Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte VI;
- dall'impresa ausiliaria e compilato nelle parti pertinenti relative: Parte II, Sezioni A, B; Parte III, Sezioni A, B, C e D; Parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento; Parte VI.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

A norma dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023 la stazione appaltante farà ricorso alla procedura di soccorso istruttorio per le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di

ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.
Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.
La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico che partecipa alla gara dovrà produrre la seguente documentazione amministrativa, da caricare a sistema, unitamente all'offerta tecnica ed all'offerta economica, a mezzo della piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, MEPA, centrale di committenza Consip Spa, entro la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte:

1) domanda di partecipazione
2) DGUE
3) eventuale procura;
4) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, concernente l'iscrizione dell'impresa al registro istituito presso la competente CCIAA, oppure certificato di iscrizione alla competente CCIAA, oppure visura camerale;
5) eventuale documentazione in caso di avvalimento (per ciascuna ausiliaria: dichiarazione di avvalimento, contratto di avvalimento, DGUE dell'ausiliaria, istanza di partecipazione dell'ausiliaria);
6) eventuale documentazione per i soggetti associati come specificato nel presente paragrafo del disciplinare;
7) eventuale altra documentazione se ricorre il caso presentata come da indicazioni da Disciplinare.

La domanda di partecipazione contenente le dichiarazioni integrative al DGUE è redatta secondo il modello di cui all'allegato 1 Istanza di partecipazione. IL DGUE è redatto e generato all'interno della piattaforma AcquistinretePA.
Ogni concorrente dovrà presentare obbligatoriamente i suddetti documenti che contengono le dichiarazioni sotto elencate.
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.
Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.
Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.
L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.
L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.
Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.
In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.
Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 e 4 del d.lgs.36/2023, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20;
- di garantire, secondo quanto indicato al paragrafo CLAUSOLA SOCIALE PER LA STABILITA' OCCUPAZIONALE la stabilità occupazionale del personale impiegato dalla ditta uscente.
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Per i soggetti plurimi (RTI, consorzi) si chiede di allegare, ai sensi dell'art. 68 del d.lgs. 36/2023:
<u>Per i raggruppamenti temporanei già costituiti</u>

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili,

che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:

a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di

rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:

- copia del contratto di rete
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

- copia del contratto di rete
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
  a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  c) le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:

  1.1.1.a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

  1.1.1.b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che

riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

1.1.1.c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo e dalla consorziata per cui il consorzio concorre.
- In caso di avvalimento anche dalla ditta ausiliaria.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore;

OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma AcquistinretePA secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma stessa, a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata digitalmente e deve contenere, a pena di inammissibilità dell'offerta, i seguenti documenti:

1) relazione descrittiva, denominata "Progetto tecnico complessivo" di non oltre dieci facciate (solo fronte), priva di qualsiasi indicazione di carattere economico, suddivisa in base ai criteri di valutazione (1, 2, ecc.) del paragrafo "Criterio di aggiudicazione" del presente disciplinare, con numerazione progressiva delle pagine.
2) eventuali allegati, purché meramente esplicativi, quali ad esempio curricula degli operatori, grafici, tabelle, prospetti, ecc.
3) eventuale dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta tecnica coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle

parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L'offerta tecnica dovrà contenere tutti gli elementi come indicati nella tabella del paragrafo "Criterio di aggiudicazione" del presente disciplinare.

OFFERTA ECONOMICA

L'"Offerta economica", firmata digitalmente, dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- ribasso unico percentuale - sull'importo posto a base di gara al netto del costo della manodopera con l'espressione di due cifre decimali
- costi della sicurezza propri dell'azienda ai sensi dell'art. 108 comma 9 D.Lgs n. 36/2023;
- costi della manodopera (che verranno valutati al solo fine verifica di congruità e del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 110 comma 4 D.Lgs 36/2023).
- ove necessario, documento atto a dimostrare l'equivalenza del CCNL applicato a quello indicato dall'amministrazione al paragrafo "Importo dell'appalto" del presente disciplinare.
- ove necessario, eventuale dimostrazione che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera, fornendo dettagliate motivazioni a supporto di tale scostamento.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili.

L'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso (quindi con percentuali di ribasso maggiori di zero) rispetto all'importo posto a base di gara.

Si evidenzia che:

- i suddetti documenti devono essere firmati digitalmente dai legali rappresentanti;
- ogni atto prodotto deve essere corredato dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 19 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante la conformità dell'atto all'originale e che i dati in esso contenuti non hanno subito variazioni dalla data del rilascio dell'atto medesimo;

- non è necessario allegare il documento di identità alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, in quanto firmate digitalmente.

CONTRATTO

A norma dell'art. 55 comma 2 del d.lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto, previsto dall'art. 18 poiché trattasi di acquisto contratti di importo inferiore alle soglie europee.

L'Amministrazione si riserva di dare esecuzione al contratto in via d'urgenza, dopo l'aggiudicazione provvisoria e nelle more della verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte dell'Impresa aggiudicataria, a norma dell'art.17 co.9 del d.lgs. 36/2023.

Il contratto verrà stipulato con il concorrente aggiudicatario per scrittura privata, attraverso l'invio a sistema del documento di stipula sottoscritto con firma digitale dal Dirigente della stazione appaltante.

Il documento di stipula viene prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati della RdO predisposta dalla stazione appaltante ed i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva.

Il contratto si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a sistema, a norma dell'art. 54 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, documento di Consip Spa classificato "Consip Public", versione 1.0 dicembre 2023.

Il contratto concluso è composto dall'offerta dell'aggiudicatario e dal documento di stipula della stazione appaltante. A norma dell'art. 18 comma 1 del d.lgs. 36/2023, il capitolato tecnico allegato alla RdO costituisce parte integrante del contratto.

Con il contratto l'appaltatore si impegna ad eseguire i servizi di cui al capitolato tecnico allegato alla RdO. La stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere alle previsioni dell'art. 120, comma 1, lettera a) e comma 9 del d.lgs. 36/2023, ordinando prestazioni supplementari fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

Il corrispettivo dovuto sarà liquidato dalla stazione appaltante in soluzioni mensili posticipate, previa certificazione di regolare esecuzione dei servizi forniti in ciascun mese di durata del contratto.

L'impresa aggiudicataria fatturerà alla fine di ciascun mese di durata del contratto le ore effettivamente prestate nel mese, come

definito al paragrafo "Importo dell'appalto" del presente disciplinare.
Qualora nel corso di esecuzione del contratto al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, previa istanza motivata dell'operatore economico e dopo apposita istruttoria condotta dal Dirigente si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.
Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzeranno, quale combinazione di indici sintetici elaborati dall'ISTAT, tra quelli indicati all'articolo 60, comma 3, lettera b del d.lgs. 36/2023.
I pagamenti saranno effettuati dalla stazione appaltante entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla presentazione di regolari fatture elettroniche, a mezzo di mandati di pagamento sul conto corrente bancario o postale dell'appaltatore, dedicato ai rapporti giuridici instaurati fra lo stesso e la stazione appaltante ed i cui estremi identificativi, con l'indicazione delle persone delegate ad operare su di esso, dovranno risultare da apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, rilasciata ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, in ottemperanza alle disposizioni della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
L'appaltatore assumerà pertanto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010.
L'appaltatore assumerà inoltre tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni contenute nel decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 3 aprile 2013 n. 55 concernente "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica da applicarsi alle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007 n. 244", come da interpretazioni fornite in tema di fatturazione elettronica dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dal Dipartimento della Funzione Pubblica con circolare congiunta n. 1 del 31 marzo 2014.
Il contratto è soggetto al meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art. 17-ter del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b, della legge 23 dicembre 2014 n. 190, e di cui al D.M. 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
La stazione appaltante rifiuterà qualsiasi cessione dei crediti derivanti all'appaltatore dal contratto.

COPERTURA FINANZIARIA

La copertura finanziaria è assicurata dai fondi stanziati nel bilancio di esercizio della stazione appaltante al capitolo di spesa 1.1.3.185, PdCI 1.03.02.13.001, Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza.

IMPOSTA DI BOLLO E SPESE DI REGISTRAZIONE

L'offerta economica non è soggetta ad imposta di bollo in ottemperanza alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 dicembre 2013 in base alla quale le offerte economiche relative a transazioni gestite per via elettronica e telematica nell'ambito del MEPA, che non sono seguite dall'accettazione da parte della Pubblica Amministrazione, non sono rilevanti ai fini dell'applicazione dell'imposta di bollo.

Ai sensi della suddetta risoluzione il concorrente aggiudicatario, in fase di stipula del contratto, è invece tenuto all'assolvimento dell'imposta di bollo, che viene quantificata in € 40,00 ai sensi dell'art. 18 comma 10 e della tabella di cui all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

Il contratto è soggetto a registrazione con spese poste a carico del concorrente aggiudicatario.

CLAUSOLA SOCIALE PER LA STABILITA' OCCUPAZIONALE

A norma dell'art. 57 comma 1 del d.lgs. 36/2023 l'impresa aggiudicataria è tenuta a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al paragrafo "Importo dell'appalto" del presente disciplinare, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel precedente contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'impresa uscente dall'analogo appalto, garantendo il mantenimento dei livelli retributivi dei lavoratori riassorbiti e le stesse tutele del CCNL indicato al paragrafo "Importo dell'appalto" del presente disciplinare.

A tal fine si comunica che il personale impiegato dal fornitore uscente, alla data odierna risulta essere il seguente:

OPERATORE	DATA ASSUNZIONE	TIPO RAPPORTO	TEMPO	SCADENZA	CCNL	IMP/OPE	LIVELLO	TIPO ORARIO	% PT	SCATTI MATURATI	PROX SCATTO
OP. 1	01/04/2016	Lavoro dipendente	Tempo indeterminato	/	Imprese di Pulizia - Industria	Operaio	1	PART TIME	75	1	/
OP. 2	01/04/2016	Lavoro dipendente	Tempo indeterminato	/	Imprese di Pulizia - Industria	Operaio	2	PART TIME	72,5	1	/
OP. 3	01/05/2015	Lavoro dipendente	Tempo indeterminato	/	Imprese di Pulizia - Industria	Impiegato	3	PART TIME	97,5	4	01/05/2025
OP. 4	25/03/2023	Lavoro dipendente	Stagionale	29/02/2024	Teatri impiegati e tecnici	Operaio	7	PART TIME	7,69	/	/
OP. 5	10/10/2023	Lavoro dipendente	Stagionale	29/02/2024	Teatri impiegati e tecnici	Operaio	7	PART TIME	7,69	/	/
OP. 6	25/03/2023	Lavoro dipendente	Stagionale	29/02/2024	Teatri impiegati e tecnici	Operaio	7	PART TIME	7,69	/	/
OP. 7	07/01/2024	Lavoro dipendente	Stagionale	29/02/2024	Teatri impiegati e tecnici	Operaio	7	PART TIME	7,69	/	/

SOGGETTI DELLA STAZIONE APPALTANTE

I soggetti della stazione appaltante preposti alla gestione ed alla conduzione del procedimento sono i seguenti:

- RUP, Dott. Francesco Gambadoro e-mail: francesco.gambadoro@cultura.gov.it, 0594395711 (centr.);
- direttore dell'esecuzione del contratto, Dott.Francesco Gambadoro, francesco.gambadoro@cultura.gov.it

COMUNICAZIONI E NOTIFICHE

Ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 36/2023, le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa, e sono accessibili nell'"Area comunicazioni". È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative:

a) all'aggiudicazione;
b) all'esclusione;
c) alla decisione di non aggiudicare il contratto;
d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario
e) a qualunque altra comunicazione da rendersi in un momento cui non sia disponibile l'Area Comunicazioni della piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione,

avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6 quater del d.lgs. n.82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso il Sistema e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio, al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala, alla richiesta di offerta migliorativa e all'eventuale successivo sorteggio, e alla rettifica delle offerte tecniche e/o economiche avvengono presso il Sistema.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett.) b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
Si precisa che l'Area Comunicazioni del Sistema di Consip Spa costituisce l'unico canale trasmissivo per le richieste di chiarimenti da parte dei concorrenti in ordine ad ogni aspetto concernente la procedura di gara e per il relativo riscontro da parte della stazione appaltante, salvo malfunzionamenti della Piattaforma AcquistinretePA.
I chiarimenti forniti dalla stazione appaltante costituiranno parte integrante della lex specialis di gara, unitamente al presente disciplinare di gara ed alla lettera di invito a presentare offerta prodotta dalla stazione appaltante a mezzo della piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa.

ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso alla documentazione di gara è regolato dagli artt. 35 e 36 del d.lgs. 36/2023 e dagli artt. 22 e segg. della legge 7 agosto 1990 n. 241.
L'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, centrale di committenza Consip Spa, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 90 del d.lgs. 36/2023.
Agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al paragrafo precedente, nonché le offerte dagli stessi presentate.

CONTENZIOSO

A norma dell'art. 120, comma 1, del d.lgs. 2 luglio 2010 n. 104 (codice del processo amministrativo) l'organismo responsabile delle procedure di ricorso di cui all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 è il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, Strada Maggiore n. 53, 40125 Bologna, tel. 0514293101, indirizzo internet www.giustizia-amministrativa.it, PEC bo_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it.
Il ricorso deve essere notificato, a pena di decadenza, entro 30 giorni decorrenti dalla piena conoscenza del provvedimento ritenuto lesivo.

CONTROVERSIE

Non è ammesso il ricorso all'arbitrato. Eventuali controversie che dovessero insorgere tra la stazione appaltante e l'appaltatore,

non componibili in via amministrativa, sono demandate al giudice ordinario. Il foro competente è quello di Bologna.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della vigente normativa i dati personali saranno utilizzati dalla stazione appaltante per finalità strettamente connesse alla conclusione ed esecuzione di operazioni derivanti dal contratto nonché a finalità connesse agli obblighi previsti da leggi e da regolamenti, da normative comunitarie o da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo.

NORME DI RINVIO

Il presente disciplinare di gara, unitamente ai chiarimenti forniti dalla stazione appaltante in riscontro ai quesiti posti dai concorrenti, costituisce lex specialis di gara.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare di gara si fa espresso rinvio alla vigente normativa che disciplina i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nonché alle altre disposizioni inerenti gli appalti pubblici.

In particolare si fa rinvio:

- al d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- alle linee guida di attuazione del d.lgs. 50/2016 tuttora vigenti e le regole tecniche relative al d.lgs. 36/2023, emanate dall'ANAC;
- agli atti attuativi del d.lgs. 36/2023 di competenza del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e del Ministero della cultura;
- alle determinazioni, alle delibere ed ai comunicati dell'ANAC e di altre autorità a ciò deputate;
- alle sentenze della Giustizia Amministrativa (TAR e Consiglio di Stato);
- ai pareri della Corte dei Conti;
- ai pareri del Comitato Consultivo dell'Avvocatura Generale dello Stato. Con specifico riferimento allo strumento telematico di negoziazione disponibile sulla piattaforma degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, MEPA, centrale di committenza Consip Spa, denominato Richiesta di Offerta (RdO), cui si ricorre ai sensi della parte II del libro I del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori, si fa inoltre rinvio:
- alle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, documento di Consip Spa classificato "Consip Public", versione 1.0 dicembre 2023;
- i documenti di Consip Spa sulla procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Modena, 24 febbraio 2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO